

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

экспертной группы региональной службы по тарифам Кировской области по установлению тарифа на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Коммунальное предприятие поселка Юбилейный» (Котельничский район), на 2015 год.

Экспертная группа региональной службы по тарифам Кировской области (далее Служба) провела экспертизу предложений об установлении тарифа на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Коммунальное предприятие поселка Юбилейный» (Котельничский район), на 2015 год и отмечает следующее.

1. Общие сведения об организации, осуществляющей регулируемую деятельность.

1. Наименование организации, осуществляющей регулируемую деятельность: общество с ограниченной ответственностью «Коммунальное предприятие поселка Юбилейный» (далее Общество).
2. Основной вид деятельности: производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными.
3. Юридический/почтовый адрес: 612649, Кировская область, Котельничский район, пос. Юбилейный, ул. Хитрина, д. 9.
4. Месторасположение котельной: пос. Юбилейный Котельничского района.
5. ИНН/ КПП 4313009993/431301001.
6. Руководитель: директор Червяков Сергей Викторович, тел. (83342) 2-11-12.
7. Установленная мощность котельной: 4,65 Гкал/час.
8. Система налогообложения: общепринятая.
9. Основание владения имуществом: на праве собственности (свидетельство о государственной регистрации права 43-АВ № 869856 от 28.06.2013).
10. Действующий тариф: 2515,3 руб./Гкал установлен решением правления РСТ Кировской области от 01.11.2013 г. № 40/23.
11. Заявляемая величина тарифа: 2879,7 руб./Гкал.
12. Заявляемый метод регулирования тарифов: метод экономически обоснованных расходов (затрат).
13. Метод регулирования, использованный Службой при регулировании тарифа: метод экономически обоснованных расходов (затрат).

2. Описание нормативно-правовой базы, применяемой для формирования тарифа.

Экспертиза предложений об установлении тарифа на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Коммунальное предприятие поселка Юбилейный», на 2015 год проведена в соответствии с:

- Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы ценообразования);
- приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания);

- прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов, рассчитанным Минэкономразвития России (май 2014 г.) и одобренным Правительством Российской Федерации (далее - прогноз СЭР МЭР России).

КОПИЯ ВЕРНА

подпись



3. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат, прибыли и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).

Отпуск тепловой энергии осуществляется одной котельной. Плановый объем полезного отпуска тепловой энергии на 2015 год определен экспертной группой на уровне, заявленном Обществом, в объеме 10145,7 Гкал.

Обществом не представлены утверждённые нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии в тепловых сетях. Количество тепловой энергии, необходимое на потери в сетях, экспертами определено в объеме 1550,0 Гкал в соответствии с представленным Обществом расчетом количества нормативных потерь тепловой энергии в тепловых сетях.

В результате при формировании тарифа на тепловую энергию общий годовой объем производства тепловой энергии учтён экспертами в количестве 12505,7 Гкал.

Необходимая валовая выручка заявлена Обществом на 2015 год в размере 29217,0 тыс. руб.

Учитывая пункт 15 Основ ценообразования, необходимая валовая выручка рассчитана с учетом календарной разбивки тарифов на тепловую энергию по полугодиям исходя из непревышения величины тарифа в первом полугодии 2015 года над величиной тарифа во втором полугодии 2014 года по состоянию на 31 декабря и изменения параметров регулирования с 01.07.2015.

Расходы по статье «Сырье, основные материалы» заявлены Обществом в размере 539,5 тыс. руб. и включают расходы на приобретение материалов и запасных частей, необходимых для текущего ремонта котельной. Расходы по данной статье экспертной группой определены на уровне, заявленном Обществом.

Расходы по статье «Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы» включают расходы на электроэнергию. Расходы на электроэнергию определены экспертами исходя из прогнозной нерегулируемой среднегодовой цены на электрическую энергию для среднего напряжения второго уровня с учетом индекса изменения цен на электроэнергию 108,9% согласно Прогнозу СЭР МЭР России. Количество покупной электроэнергии определено экспертами в соответствии с представленным Обществом расчетом расхода электроэнергии. В результате затраты по данной статье определены экспертами в размере 2398,9 тыс. руб.

«Расходы на топливо» заявлены Обществом в сумме 19201,2 тыс. руб. Норматив удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии для котельной № 1 ООО «Коммунальное предприятие поселка Юбилейный» на 2015 год утверждён распоряжением департамента ЖКХ Кировской области от 28.05.2014 № 13-ур в размере 181,9 кг.у.т/Гкал на отпущенную тепловую энергию. В качестве топлива на котельной используется мазут топочный. Стоимость 1 тонны мазута определена экспертной группой в размере 11006,5 руб./т, исходя из фактически сложившейся цены за 9 месяцев 2014 года с учетом увеличения в 2015 году в соответствии с Прогнозом СЭР МЭР России. В результате расходы на топливо определены экспертами в размере 17095,6 тыс. руб.

Расходы по статье «Расходы на холодную воду» заявлены Обществом в размере 95,2 тыс. руб. Расходы по данной статье экспертами пересчитаны исходя из тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение, установленных на 2015 год для Агрофирмы Ордена Трудового Красного Знамени «Колхоз «Путь Ленина» и корректировкой объема. Нормативный объем воды определен исходя из потребности на разовое наполнение трубопроводов тепловых сетей и систем теплопотребления, расхода воды на подпитку систем теплоснабжения, а также на собственные нужды источников теплоснабжения. В результате расходы по данной статье экспертами учтены в размере 92,9 тыс. руб.

Расходы на оплату труда заявлены Обществом в размере 3636,4 тыс. руб., в том числе на оплату труда основного персонала – 3512,8 тыс. руб. Размер средней заработной платы одного работника (основные производственные рабочие) определен экспертами на

КОПИЯ ВЕРНА

подпись _____



уровне предложения Общества в размере 14484,1 руб. Численность основных работников определена экспертами в пределах рекомендуемых нормативов и составляет 17 единиц. Оплата труда административно-управленческого персонала учтена экспертами без корректировок, на предложенном Обществом уровне.

Отчисления на социальные нужды определены экспертами исходя из суммы расходов на оплату труда и процента отчислений на социальные нужды (30,2%). Основание: Федеральный закон от 24.07.2009 № 212-ФЗ, уведомление фонда социального страхования.

Расходы по статье «Ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом» определены экспертами в размере 384,8 тыс. руб. исходя из расходов, утвержденных на базовый период, с учётом индекса цен 104,9 % согласно Прогнозу СЭР МЭР России.

Расходы по статье «Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность» экспертами пересчитаны исходя из тарифов на водоотведение, установленных на 2015 год для Агрофирмы Ордена Трудового Красного Знамени «Колхоз «Путь Ленина» и определены в размере 33,1 тыс. руб.

По статье «Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями» Обществом заявлены расходы в размере 995,0 тыс. руб. и включают расходы на текущий ремонт котельной в сумме 195,0 тыс. руб., расходы на приобретение пластинчатых бойлеров в сумме 800,0 тыс. руб. Расходы на приобретение пластинчатых бойлеров признаны экспертами экономически необоснованными ввиду отсутствия документального обоснования. Расходы по данной статье экспертами определены в размере 669,7 тыс. руб. согласно дополнительно представленному локальному сметному расчету.

«Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг» определены экспертами, согласно представленным документам в размере 146,5 тыс. руб. на уровне предложения Общества.

Размер необходимой валовой выручки на 2015 год определен как сумма затрат первого и второго полугодия 2015 года. Величина необходимой валовой выручки ООО «Коммунальное предприятие поселка Юбилейный», использованная при расчёте тарифов, и основные статьи расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с Основами ценообразования на 2015 год составляет:

1. Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) всего, в том числе:	тыс. руб. 25528,5
расходы на сырье и материалы	568,0
расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	2265,6
расходы на топливо	18696,7
расходы на холодную воду	81,9
амортизация основных средств и нематериальных активов	172,3
оплата труда	2202,2
отчисления на социальные нужды	664,2
ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	371,2
расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность	23,5
расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями	281,0
расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями	176,1

КОПИЯ ВЕРНА

подпись



другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции	25,8
2. Необходимая валовая выручка	25528,5

Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли Общества по отношению к предыдущему периоду регулирования, приведен в табличном виде в Приложении к настоящему заключению.

На основании вышеизложенного, учитывая прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов, рассчитанный Минэкономразвития России (сентябрь 2014г.) и одобренный Правительством Российской Федерации, экспертная группа предлагает установить для потребителей ООО «Коммунальное предприятие поселка Юбилейный» одноставочные тарифы на тепловую энергию (без учета дифференциации по схеме подключения теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения) с календарной разбивкой в следующих размерах:

	руб./Гкал
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
с 01 января по 30 июня 2015 года	2515,3
с 01 июля по 31 декабря 2015 года	2517,4
Население	
с 01 января по 30 июня 2015 года	2968,05
с 01 июля по 31 декабря 2015 года	2970,53

Налог на добавленную стоимость взимается сверх указанных величин тарифов (кроме тарифов, установленных для населения).

Приложение: Смета расходов на производство и передачу (перепродажу) тепловой энергии по ООО «Коммунальное предприятие поселка Юбилейный» (Котельничский район) – на 1 листе в 1 экземпляре.

Экспертная группа:

Заместитель начальника отдела регулирования в сфере теплоэнергетики

Шаклеина

А.В. Шаклеина

Консультант отдела регулирования в сфере теплоэнергетики

Иванова

З.Л. Иванова

Уполномоченный по делу, ведущий консультант отдела регулирования в сфере теплоэнергетики

Калина

И.В. Калина

КОПИЯ ВЕРНА

подпись

